



МИХАЙЛІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА  
Кам'янського району Черкаської області

**Р І Ш Е Н Н Я**

04.06.2018

Михайлівка

№ 6 - 3/VII

Про Програму Михайлівської об'єднаної територіальної громади із забезпечення житлом дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, та осіб з їх числа на 2018-2022 роки

Відповідно до пункту 22 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Конвенції «Про права дитини», законів України: «Про охорону дитинства», «Про забезпечення організаційно-правових умов соціального захисту дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування», «Про охорону дитинства», «Про соціальну роботу з сім'ями, дітьми та молоддю», «Про житловий фонд соціального призначення», постанови Кабінету Міністрів України від 23.07.2008 р. № 682 «Деякі питання реалізації Закону України «Про житловий фонд соціального призначення», на виконання Указу Президента України від 16 грудня 2011 року №1163/2011 «Про питання щодо забезпечення реалізації прав дітей в Україні», з метою реалізації державної політики щодо забезпечення житлом дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування та осіб з їх числа, сільська рада

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Затвердити Програму Михайлівської об'єднаної територіальної громади із забезпечення житлом дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, та осіб з їх числа на 2018-2022 роки» (далі – Програма), що додається.

2. Начальнику фінансового відділу виконавчого комітету сільської ради (Соболь Н.М.) щороку при формуванні місцевого бюджету передбачати видатки на фінансування заходів Програми.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з соціально-гуманітарних питань, культури та спорту.

Сільський голова

В. Максименко

**Програма Михайлівської об'єднаної територіальної громади із  
забезпечення житлом дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського  
піклування, та осіб з їх числа на 2018-2022 роки**

**Паспорт Програми**

1	Ініціатор розроблення програми	Виконавчий комітет Михайлівської сільської ради Кам'янського району Черкаської області.
2	Підстави для розробки Програми	Закони України: «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про охорону дитинства», «Про забезпечення організаційно-правових умов соціального захисту дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування», «Про житловий фонд соціального призначення», Указ Президента України від 16 грудня 2011 року № 1163/2011 «Про питання щодо забезпечення реалізації прав дітей в Україні», постанови Кабінету Міністрів України від 23 липня 2008 р. № 682 «Деякі питання реалізації Закону України «Про житловий фонд соціального призначення» та від 24 вересня 2008 р. № 866 «Питання діяльності органів опіки та піклування, пов'язаної із захистом прав дитини».
3	Головний розробник Програми	Виконавчий комітет Михайлівської сільської ради Кам'янського району Черкаської області.
4	Головна мета Програми	Забезпечення дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, та осіб з їх числа житлом у с.Михайлівка, с. Ребедайлівка, с. Ревівка та с.Пляківка після завершення терміну перебування в навчальних закладах, сім'ях опікунів, піклувальників, прийомних сім'ях, дитячих будинках сімейного типу; створення належних побутових умов проживання шляхом надання фінансової допомоги для капітального ремонту житлових приміщень. Пріоритетним напрямком є забезпечення житлом дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, та осіб з їх числа, які перебували на повному державному забезпеченні.
5	Термін реалізації Програми	2018-2022 роки
6	Джерела фінансування	Фінансування заходів Програми здійснюється відповідно до законодавства України за рахунок коштів, виділених в установленому порядку з сільського бюджету на відповідний рік, а також з інших джерел, не заборонених законодавством.

**1. Визначення проблеми, на розв'язання якої спрямована Програма**

Програма забезпечення житлом дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, та осіб з їх числа на 2018-2022 роки (далі - Програма) розроблена виконавчим комітетом Михайлівської сільської ради з метою захисту житлових прав дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського

підкування, забезпечення належних побутових умов проживання, надання фінансової допомоги для ремонту та придбання житла для дітей вищезгаданої категорії, та осіб з їх числа.

Програма передбачає комплекс заходів, які забезпечують виконання законів України «Про охорону дитинства», «Про забезпечення організаційно-правових умов соціального захисту дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування», Порядку провадження органами опіки та піклування діяльності, пов'язаної із захистом прав дитини, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 24.09.2008 № 866, інших нормативно-правових актів, спрямованих на соціальний захист дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, та осіб з їх числа. Програму розроблено на виконання Указу Президента України від 16 грудня 2011 року № 1163/2011 з метою реалізації державної політики щодо забезпечення житлом дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, та осіб з їх числа.

Основними напрямками подолання сирітства - є соціально-правова підтримка дітей-сиріт та дітей, які залишились без батьківського піклування, вжиття комплексу заходів щодо їх соціальної адаптації, забезпечення інтеграції зусиль місцевих органів виконавчої влади, установ та організацій, спрямованих на захист прав дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування.

У с. Михайлівка, с. Ребедайлівка, с. Ревівка та с. Пляківка послідовно реалізується житлова політика, спрямована на скорочення черги громадян, які перебувають на квартирному обліку. Разом з тим, термін перебування на черзі скорочується дуже повільно. Особливо гостро житлова проблема стосується осіб з числа дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування, які перебувають на квартирному обліку і відповідно до вимог статті 46 Житлового кодексу Української РСР мають бути забезпечені житлом позачергово.

Доходи вказаної категорії громадян не дозволяють їм покращити свої житлові умови шляхом придбання квартир за ринковими цінами або участі у будівництві доступного житла.

Дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування, що перебували на квартирному обліку у виконкомі Михайлівської сільської ради на позачерговій черзі станом на 01.05.2018 р. немає.

Порушень житлових прав дітей, непридатного житла не виявлено.

Таким чином, за прогностичними показниками на 2018-2022 роки кількість дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування, які досягнуть повноліття, закінчать навчання в навчальних, освітніх закладах та потребуватимуть забезпечення житлом дорівнює 3.

Усього на квартирному обліку у виконавчому комітеті Михайлівської сільської ради перебуває 1 особа з числа дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування.

## **2. Мета Програми**



Основна мета Програми - забезпечення дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, та осіб з їх числа житлом після завершення терміну перебування в навчальних закладах, сім'ях опікунів, піклувальників, прийомних сім'ях, дитячих будинках сімейного типу, допомога у створенні належних побутових умов проживання шляхом придбання житла та проведення капітального ремонту житлових приміщень, які на праві власності чи праві користування належать дітям-сиротам, дітям, позбавленим батьківського піклування, та особам з їх числа.

### **3. Обґрунтування шляхів і засобів розв'язання проблеми, обсягів та джерел фінансування; строки виконання Програми**

Вирішення житлової проблеми осіб з числа дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування, можливо через:

- ведення обліку нерухомого майна, право власності на яке мають діти - сироти та діти, позбавлені батьківського піклування;
- вивчення технічного стану житлових приміщень, що знаходяться у власності дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування;
- упорядкування житла, що знаходиться у власності дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування;
- реконструкцію існуючих жилих будинків, а також переобладнання нежилих будинків у жилі;
- вивчення потреби у забезпеченні дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування та осіб з їх числа упорядкованим соціальним житлом;
- ведення обліку дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування та осіб з їх числа, які мають право на отримання соціального житла;
- формування житлового фонду соціального призначення для забезпечення потреб дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування та осіб з їх числа.

Програма розрахована на 2018-2022 роки.

### **4. Напрями діяльності та заходів Програми**

Напрями діяльності та заходи включають:

- 1) забезпечення придбання та передача у власність дітям-сиротам, дітям, позбавленим батьківського піклування, особам та молоді з їх числа упорядкованими житловими приміщеннями для постійного проживання;
- 2) формування житлового фонду соціального житла за рахунок вільних приміщень, що знаходиться у власності територіальної громади та передача його у користування для подальшого забезпечення житлом дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, та осіб з їх числа.

### **5. Очікувані результати та ефективність Програми**

Виконання Програми у с. Михайлівка, с. Ребедайлівка, с. Ревівка та с.Пляківка дасть змогу забезпечити житлом дітей-сиріт, дітей, позбавлених

батьківського піклування, після завершення перебування в сім'ях опікунів, піклувальників, прийомних сім'ях, дитячих будинках сімейного типу, дитячих закладах та після закінчення навчання в навчальних закладах, а також осіб з їх числа, які потребують забезпечення житлом.

Потреба у забезпеченні житлом дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, та осіб з їх числа с. Михайлівка, с. Ребедайлівка, с. Ревівка та с. Пляківка 2018-2022 роки наведена у розділі 1 Програми.

№ з/п	Назва напрямку діяльності (пріоритетні завдання)	Очікуваний результат
1	2	3
1.	Ведення обліку нерухомого майна, право власності на яке мають діти-сироти та діти, позбавлені батьківського піклування, особи з їх числа	Забезпечення збереження житла, що є власністю дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування, осіб з їх числа
2.	Вивчення технічного стану житлових приміщень, що знаходяться у власності дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування	Проведення обстеження стану житлових приміщень, що знаходяться у власності дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування, осіб з їх числа та оцінки об'єму та вартості робіт з урахуванням встановлених санітарних і технічних вимог, складання проектно-кошторисної документації на проведення таких робіт з урахуванням встановлених санітарних і технічних вимог
3.	Упорядкування житла, що знаходиться у власності дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування	Реконструкція, поточний чи капітальний ремонт житла, до якого будуть повертатись діти-сироти та діти, позбавлені батьківського піклування, після завершення перебування у відповідних закладах для таких дітей, дитячому будинку сімейного типу, прийомній сім'ї або після завершення терміну піклування над такими дітьми
4.	Вивчення потреб у забезпеченні дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування та осіб з їх числа упорядкованим	Визначення потреб у забезпеченні соціальним житлом дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування та осіб з їх числа,

	соціальним житлом	формування бюджетних намірів для вирішення цього питання
5.	Ведення обліку дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування та осіб з їх числа, які мають право на отримання житла із житлового фонду соціального призначення	Вирішення питання про взяття дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування, у яких відсутнє житло, або якщо повернення до нього неможливе, на облік громадян, які мають право на отримання соціального житла
6.	Формування житлового фонду соціального призначення для забезпечення потреб дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування та осіб з їх числа	Забезпечення дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування та осіб з їх числа впорядкованим соціальним житлом
7.	Захист житлових та майнових прав дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування	Запобігання незаконному відчуженню житла, право власності чи право користування яким мають діти-сироти чи діти, позбавлені батьківського піклування

## **6. Ресурсне забезпечення Програми забезпечення житлом дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування, осіб та молоді з їх числа на 2018-2022 роки**

Фінансування Програми здійснюється в межах коштів, затверджених у бюджеті Михайлівської об'єднаної територіальної громади Черкаської області на зазначені цілі на відповідний рік (додаток 1).

## **7. Координація та контроль за виконанням Програми**

Координація роботи із забезпечення виконання Програми між усіма виконавцями заходів покладається на виконавчий комітет Михайлівської сільської ради Кам'янського району Черкаської області, який здійснює систематичний моніторинг забезпечення житлом дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, та осіб з їх числа, та контролює перевірку правових підстав надання житла на пільгових засадах у межах Програми.

Реалізація Програми за суб'єктами діяльності здійснюється відповідно до чинного законодавства та в межах компетенції.

Контроль за виконанням Програми здійснює постійна комісія з соціально-гуманітарних питань, культури та спорту.

Сільський голова

В. Максименко

**Ресурсне забезпечення Програми забезпечення житлом дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування, осіб та молоді з їх числа на 2018-2022 роки (тис. грн.)**

Обсяг коштів, які пропонується залучити на виконання програми	I етап виконання					Всього витрат на виконання програми
	2018 рік	2019 рік	2020 рік	2021 рік	2022 рік	
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>	<i>6</i>	<i>7</i>
Державний бюджет						
Обласний бюджет						
Сільський бюджет						
Кошти не бюджетних джерел						

Сільський голова

В. Максименко