



МИХАЙЛІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА  
Кам'янського району Черкаської області

**Р І Ш Е Н Н Я**

04.03.2020

Михайлівка

№ 28 - 7/VII

Про затвердження проєкту землеустрою щодо відведення в оренду земельної ділянки гр. Матрос С.В.

Керуючись ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст.ст. 19, 22, 25, 30, 50 Закону України «Про землеустрій», ст. 19 Закону України «Про оренду землі», ст. ст. 12, 20, 36, 81, 121, 123, 124, 134, 186 Земельного кодексу України, розглянувши заяву гр. Матрос С.В. про затвердження проєкту землеустрою щодо відведення в оренду земельної ділянки, сільська рада

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Затвердити проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності в оренду терміном на 10 років гр. Матрос Сергію Володимировичу, для сінокосіння і випасання худоби площею 9,9915 га, кадастровий номер 7121886000:03:000:1629, яка розташована на адміністративній території Михайлівської сільської ради за межами населеного пункту с. Пляківка.

2. Земельну ділянку віднести до категорії земель - **землі сільськогосподарського призначення.**

Вид класифікації цільового призначення земельної ділянки – **для сінокосіння і випасання худоби.**

3. Передати гр. Матрос Сергію Володимировичу в користування на умовах оренди терміном на 10 років земельну ділянку сільськогосподарського призначення для сінокосіння в випасання худоби площею 9,9915 га, кадастровий номер 7121886000:03:000:1629.

4. Встановити, що нормативна грошова оцінка земельної ділянки становить 65774,16 грн.

5. Встановити річну орендну плату в розмірі 12 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

6. Сільському голові Максименко В.П. укласти з гр. Матрос С.В. договір оренди земельної ділянки.

7. Гр. Матрос С.В. на протязі одного місяця з моменту прийняття цього рішення провести державну реєстрацію права користування.

8. Гр. Матрос С.В. після державної реєстрації права користування замовити та розробити на протязі одного року проєкт землеустрою, що забезпечує еколого-економічне обґрунтування сівозміни та впорядкування угідь.

9. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію сільської ради з питань землекористування, благоустрою та охорони навколишнього середовища.

Сільський голова

В. Максименко