



МИХАЙЛІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА  
Кам'янського району Черкаської області

**Р І Ш Е Н Н Я**

05.05.2020

Михайлівка

№ 29 - 22/VII

Про затвердження проєктів землеустрою щодо відведення в оренду земельної ділянки гр. Денисенку М.П.

Керуючись ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст.ст. 19, 22, 25, 30, 50 Закону України «Про землеустрій», ст. 19 Закону України «Про оренду землі», ст. ст. 12, 20, 36, 81, 121, 123, 124, 134, 186 Земельного кодексу України, розглянувши заяви гр. Денисенка М.П. про затвердження проєктів землеустрою щодо відведення в оренду земельних ділянок, сільська рада

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Затвердити проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності в оренду терміном на 10 років гр. Денисенку Максиму Павловичу, для городництва площею 2,0416 га, кадастровий номер 7121886000:03:000:0841, яка розташована на адміністративній території Михайлівської сільської ради за межами населеного пункту с. Ревівка.

2. Передати гр. Денисенку М.П. в користування на умовах оренди терміном на 10 років земельну ділянку сільськогосподарського призначення для городництва площею 2,0416 га, кадастровий номер 7121886000:03:000:0841.

3. Земельні ділянки віднести до категорії земель - **землі сільськогосподарського призначення (секція А, підрозділ- 01.07.- для городництва).**

4. Встановити, що нормативна грошова оцінка земельної ділянки становить 56247.40 грн.

5. Встановити річну орендну плату в розмірі 12 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

6. Затвердити проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності в оренду терміном на 10 років гр. Денисенку Максиму Павловичу, для городництва площею 2,2407 га, кадастровий номер

7121884000:02:000:1620, яка розташована на адміністративній території Михайлівської сільської ради за межами населеного пункту с. Михайлівка.

7. Передати гр. Денисенку М.П. в користування на умовах оренди терміном на 10 років земельну ділянку сільськогосподарського призначення для городництва площею 2,2407 га, кадастровий номер 7121884000:02:000:1620.

8. Земельні ділянки віднести до категорії земель - **землі сільськогосподарського призначення (секція А, підрозділ - 01.07.- для городництва).**

9. Встановити, що нормативна грошова оцінка земельної ділянки становить 52807,23 грн.

10. Встановити річну орендну плату в розмірі 12 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

11. Сільському голові Максименко В.П. укласти з гр. Денисенко М.П. договора оренди земельних ділянок.

12. Гр. Денисенко М.П. на протязі одного місяця з моменту прийняття цього рішення провести державну реєстрацію права користування.

13. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію сільської ради з питань землекористування, благоустрою та охорони навколишнього середовища.

Сільський голова

В. Максименко