



МИХАЙЛІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
Черкаського району Черкаської області

Р І Ш Е Н Н Я

29.10.2021

Михайлівка

№ 14 - 9/VIII

Про затвердження проекту із землеустрою щодо відведення земельної ділянки сільськогосподарського призначення комунальної власності в оренду терміном на 49 років громадянину Бурлаю Б.В. для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код КВ ЦПЗ – секція А, підрозділ – 01.01), розташованої на адміністративній території Михайлівської сільської ради, с. Михайлівка, вул. Черняхівського, 84-а

Відповідно до статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 16, 19 Закону України «Про оренду землі», статей 12, 96, 123, 124, 186 Земельного кодексу України, розглянувши заяву громадянина Бурлая Бориса Вікторовича про затвердження проекту із землеустрою щодо відведення та передачу в оренду земельної ділянки площею 0,0608 га, кадастровий номер 7121884000:02:000:1729, під сільськогосподарськими та іншими господарським будівлями, для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, яка розташована на адміністративній території Михайлівської сільської ради, с. Михайлівка, вул. Черняхівського, 84-а, Черкаського району, Черкаської області, сільська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити, розроблений ФОП Овчаренко О.М., проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки сільськогосподарського призначення комунальної власності в оренду терміном на 49 років громадянину Бурлаю Б.В. для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код КВ ЦПЗ – секція А, підрозділ – 01.01) площею 0,0608 га, кадастровий номер 7121884000:02:000:1729, розташованої на адміністративній території

Михайлівської сільської ради, с. Михайлівка, вул. Черняховського, 84-а, Черкаського району, Черкаської області.

2. Передати земельну ділянку сільськогосподарського призначення комунальної власності в оренду терміном на 49 років громадянину Бурлаю Б.В. для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код КВ ЦПЗ – секція А, підрозділ – 01.01) площею 0,0608 га, кадастровий номер 7121884000:02:000:1729, розташованої на адміністративній території Михайлівської сільської ради, с. Михайлівка, вул. Черняховського, 84-а, Черкаського району, Черкаської області.

3. Встановити річну орендну плату в розмірі 3% від нормативної грошової оцінки землі з врахуванням коефіцієнтів індексації.

4. Сільському голові Т.А. ПЛУЖНИКУ укласти з громадянином Бурлаєм Б.В. Договір оренди земельної ділянки.

5. Рекомендувати громадянину Бурлаю Б.В. звернутися до органів реєстрації для проведення реєстрації права власності на вищевказану земельну ділянку у відповідності до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

6. Громадянину Бурлаю Б.В. виконувати обов'язки землекористувача згідно вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

7. Контроль за виконанням цього рішення ради покласти на постійну комісію сільської ради з питань комунальної власності, земельних відносин, охорони навколишнього природного середовища, будівництва та архітектури, та спеціаліста II категорії відділу земельних відносин, житлово - комунального господарства, архітектури та містобудування виконкому сільської ради В.В. ЯВНЮК.

Сільський голова

Тарас ПЛУЖНИК