



МИХАЙЛІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА  
Кам'янського району Черкаської області

**Р І Ш Е Н Н Я**

18.06.2021

Михайлівка

№ 7 - 24/VIII

Про внесення змін до Договору  
оренди землі від 24.07.2018 року  
Сидорука Олександра Петровича

Відповідно до пункту 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про землеустрій», Закону України «Про оренду землі», статей 12, 96, 122-124 Земельного кодексу України та враховуючи те, що на момент укладання Договору оренди від 24.07.2018 р. з Сидоруком Олександром Петровичем, нормативна грошова оцінка земельної ділянки площею 3,1824 га, кадастровий номер 7121883000:01:001:0126, становила 18557,02 грн. з орендною платою 9,0 % від нормативної грошової оцінки землі, сільська рада

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Внести до Договору оренди землі, укладеного 24.07.2018 р. між Сидоруком Олександром Петровичем та Головним управлінням Держгеокадастру у Черкаській області, зареєстрованого у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права № 27694087 від 23.08.2018 р., в частині зміни Орендодавця та нормативної грошової оцінки землі площею 3,1824 га, а саме:

1.1. Змінити Орендодавця земельної ділянки за Договором оренди з «Головне управління Держгеокадастру у Черкаській області» на «Михайлівська сільська рада».

1.2. Пункт 5. Договору оренди викласти в наступній редакції:  
«5. Нормативна грошова оцінка земельної ділянки площею 3,1824 га, кадастровий номер 7121883000:01:001:0126, становить 18557,02 грн. (вісімнадцять тисяч п'ятсот п'ятдесят сім гривень 02 копійки)».

1.3. Пункт 9. Договору оренди викласти в наступній редакції:  
«9. Річний розмір орендної плати становить 12 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки у грошовій формі, що складає 2226,84 грн. (дві тисячі двісті двадцять шість гривень 84 копійки)».

2. Контроль за виконанням цього рішення ради покласти на постійну комісію сільської ради з питань комунальної власності, земельних відносин, охорони навколишнього природного середовища, будівництва та архітектури, та спеціаліста II категорії відділу земельних відносин, житлово-комунального господарства, архітектури та містобудування виконкому сільської ради В.В. ЯВНЮК.

Сільський голова

Тарас ПЛУЖНИК