



МИХАЙЛІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
Кам'янського району Черкаської області

Р І Ш Е Н Н Я

26.02.2021

Михайлівка

№ 4 - 32/VIII

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) за межами населеного пункту с. Жаботин під польовими дорогами, запроектованими для доступу до земельних ділянок загальною площею 6,8103 га

Відповідно до пункту 34 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 16, 19 Закону України «Про оренду землі», статей 12, 123, 124, 186 Земельного кодексу України, розглянувши клопотання ТОВ «Олімп» про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) під польовими дорогами, запроектованими для доступу до земельних ділянок та передачі в оренду земельних ділянок, Михайлівська сільська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити розроблену ТОВ «Інститут проектування та землевпорядкування» технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) під польовими дорогами, запроектованими для доступу до земельних ділянок, які розташовані на адміністративній території Михайлівської сільської ради за межами населеного пункту с. Жаботин, для ведення товарного сільськогосподарського виробництва.

2. Земельні ділянки віднести до категорії земель – землі сільськогосподарського призначення.

Вид класифікації цільового призначення земельних ділянок – для ведення товарного сільськогосподарського виробництва.

3. Передати ТОВ «Олімп» в користування на умовах оренди терміном на 7 років наступні земельні ділянки під польовими дорогами, запроектованими для доступу до земельних ділянок сільськогосподарського призначення для ведення товарного сільськогосподарського виробництва загальною площею 6,8103 га:

- кадастровий номер 7121882000:04:000:1808 – площею 0,3834 га;
- кадастровий номер 7121882000:04:000:1809 – площею 0,2327 га;
- кадастровий номер 7121882000:04:000:1810 – площею 0,4367 га;
- кадастровий номер 7121882000:04:000:1811 – площею 1,0977 га;
- кадастровий номер 7121882000:04:000:1812 – площею 0,7401 га;
- кадастровий номер 7121882000:04:000:1813 – площею 0,8549 га;
- кадастровий номер 7121882000:04:000:1814 – площею 0,1577 га;
- кадастровий номер 7121882000:04:000:1815 – площею 0,1761 га;
- кадастровий номер 7121882000:04:000:1816 – площею 0,5474 га;
- кадастровий номер 7121882000:04:000:1817 – площею 0,3981 га;
- кадастровий номер 7121882000:04:000:1818 – площею 0,3881 га;
- кадастровий номер 7121882000:04:000:1819 – площею 0,3453 га;
- кадастровий номер 7121882000:04:000:1820 – площею 0,4427 га;
- кадастровий номер 7121882000:04:000:1821 – площею 0,6091 га.

4. Встановити річну орендну плату в розмірі 10 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки, з урахуванням коефіцієнту індексації.

5. Сільському голові Т.А. ПЛУЖНИКУ. укласти з ТОВ «Олімп» договір оренди земельних ділянок.

6. Рекомендувати землекористувачу провести державну реєстрацію права користування згідно чинного законодавства.

7. Контроль за виконанням цього рішення ради покласти на постійну комісію сільської ради з питань комунальної власності, земельних відносин, охорони навколишнього природного середовища, будівництва та архітектури.

Сільський голова

Тарас ПЛУЖНИК