



МИХАЙЛІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
Черкаського району Черкаської області

Р І Ш Е Н Н Я

26.11.2021

Михайлівка

№ 16 - 11/VIII

Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення ТОВ «Олімп» в користування на умовах оренди терміном на 49 років земельної ділянки площею 9,4000 га, для ведення товарного сільськогосподарського виробництва з кадастровим номером 7121882000:01:001:0663, яка розміщена в межах населеного пункту с. Жаботин вул. Завадівська (Пролетарська), буд. 64

Відповідно до пункту 34 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 16, 19 Закону України «Про оренду землі», статей 12, 96, 123, 124, 186 Земельного кодексу України, розглянувши клопотання ТОВ «Олімп» від 19.11.2021 року про затвердження проекту із землеустрою щодо відведення та передачу в оренду ТОВ «Олімп» земельної ділянки площею 9,4000 га, кадастровий номер 7121882000:01:001:0663, під сільськогосподарськими та іншими господарськими будівлями та дворами, для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, яка розташована на адміністративній території Михайлівської сільської ради Черкаського району Черкаської області, в межах населеного пункту с. Жаботин, вул. Завадівська (вул. Пролетарська), буд. 64, сільська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити, розроблений ТОВ «Інститут проектування та землевпорядкування», проект землеустрою щодо відведення ТОВ «Олімп» в користування на умовах оренди терміном на 49 років, земельної ділянки площею 9,4000 га, кадастровий номер 7121882000:01:001:0663, для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код КВ ЦПЗ – секція А, підрозділ – 01.01), під сільськогосподарськими та іншими господарськими будівлями і дворами, яка розташована на адміністративній території

Михайлівської сільської ради, в межах населеного пункту с. Жаботин, вул. Завадівська (вул. Пролетарська), буд. 64, Черкаського району, Черкаської області.

2. Передати ТОВ «Олімп» в користування на умовах оренди терміном на 49 років, земельну ділянку площею 9,4000 га, кадастровий номер 7121882000:01:001:0663, для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код КВ ЦПЗ – секція А, підрозділ – 01.01), під сільськогосподарськими та іншими господарськими будівлями і дворами, яка розташована на адміністративній території Михайлівської сільської ради, в межах населеного пункту с. Жаботин, вул. Завадівська (вул. Пролетарська), буд. 64, Черкаського району, Черкаської області.

3. Встановити річну орендну плату в розмірі 3% від нормативної грошової оцінки землі з врахуванням коефіцієнтів індексації.

4. Сільському голові Т.А. ПЛУЖНИКУ укласти з ТОВ «Олімп» Договір оренди земельної ділянки.

5. Рекомендувати ТОВ «Олімп» звернутися до органів реєстрації для проведення реєстрації права власності на вищевказану земельну ділянку у відповідності до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

6. ТОВ «Олімп» виконувати обов'язки землекористувача згідно вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

7. Контроль за виконанням цього рішення ради покласти на постійну комісію сільської ради з питань комунальної власності, земельних відносин, охорони навколишнього природного середовища, будівництва та архітектури, та спеціаліста II категорії відділу земельних відносин, житлово - комунального господарства, архітектури та містобудування виконкому сільської ради В.В. ЯВНЮК.

Сільський голова

Тарас ПЛУЖНИК