



МИХАЙЛІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА  
Черкаського району Черкаської області

**Р І Ш Е Н Н Я**

29.09.2021

Михайлівка

№ 12 - 18/VIII

Про внесення змін до Договору оренди  
землі від 19.02.2018 р. Терешка  
Вячеслава Петровича

Відповідно до пункту 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про землеустрій», Закону України «Про оренду землі», статей 12, 96, 122-124 Земельного кодексу України та враховуючи те, що на момент укладання Договору оренди від 19.02.2018 р. з Терешком Вячеславом Петровичем нормативна грошова оцінка земельної ділянки площею 10,5853 га, кадастровий номер 7121883000:01:001:0125, становила 34739,17 грн з орендною платою 8,40 % від нормативної грошової оцінки землі, сільська рада

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Внести зміни до Договору оренди землі, укладеного 19.02.2018 р. між Терешком Вячеславом Петровичем та Головним управлінням Держгеокадастру у Черкаській області, зареєстрованого у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права № 25071738 від 23.02.2018 р. в частині зміни Орендодавця та нормативної грошової оцінки землі площею 10,5853 га, кадастровий номер 7121883000:01:001:0125, а саме:

1.1. Змінити Орендодавця земельної ділянки за Договором оренди землі з «Головне управління Держгеокадастру у Черкаській області» на «Михайлівська сільська рада».

1.2. Пункт 5. Договору оренди землі викласти в наступній редакції:  
«5. Нормативна грошова оцінка земельної ділянки площею 10,5853 га кадастровий номер 7121883000:01:001:0125 становить 71835,54 (Сімдесят одна тисяча вісімсот тридцять п'ять гривень 54 копійки) гривень».

1.3. Пункт 8. Договору оренди землі викласти в наступній редакції:  
«8. Договір укладено на 10 років, а саме: до 19 лютого 2028 року».

1.4. Пункт 9. Договору оренди землі викласти в наступній редакції:  
«9. Річний розмір орендної плати становить 12 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки у грошовій формі, що складає 8620,26 (Вісім тисяч шістсот двадцять гривень 26 копійок) гривень».

2. Контроль за виконанням цього рішення ради покласти на постійну комісію сільської ради з питань комунальної власності, земельних відносин, охорони навколишнього природного середовища, будівництва та архітектури та спеціаліста II категорії відділу земельних відносин, житлово-комунального господарства, архітектури та містобудування виконкому сільської ради  
В.В. ЯВНЮК.

Сільський голова

Тарас ПЛУЖНИК