



МИХАЙЛІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА  
Кам'янського району Черкаської області

**Р І Ш Е Н Н Я**

06.08.2021

Михайлівка

№ 9 - 18/VIII

Про дострокове розірвання Договору  
оренди земельної ділянки від  
26.12.2011 року, укладеного  
з ДСП «Агрокомплекс»

Відповідно до пункту 34 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про землеустрій», статей 31,32 Закону України «Про оренду землі», Закону України № 5245- VI «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної і комунальної форм власності», а також внесення змін до Закону України № 1952 - VI «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обмежень», статей 12, 120 Земельного кодексу України, розглянувши клопотання генерального директора ДСП «Агрокомплекс» Котляр Наталії Іванівни щодо дострокового розірвання Договору оренди землі від 26.12.2011 року на земельну ділянку з кадастровим номером 7121885000:01:001:0289, яка розміщена на адміністративній території Михайлівської сільської ради, в межах населеного пункту с. Райгород, сільська рада

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Достроково розірвати, за взаємною згодою двох сторін, Договір оренди земельної ділянки від 26.12.2011 року, кадастровий номер 7121885000:01:001:0289, землі комунальної власності Михайлівської сільської ради, площею 1,1000 га, для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, яка розміщена на адміністративній території Михайлівської сільської ради, в межах населеного пункту с. Райгород.

2. Зміни до Договору оренди землі провести шляхом укладання Додаткової угоди до Договору оренди землі.

3. Уповноважити Михайлівського сільського голову Т.А. ПЛУЖНИКА підписати із ДСП «Агрокомплекс», в особі генерального директора Котляр Наталії Іванівни, Додаткову угоду до Договору оренди землі.

4. Генеральному директору ДСП «Агрокомплекс» Котляр Наталії Іванівни здійснити внесення відповідних змін до Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про державну реєстрацію іншого речового права на підставі Додаткової угоди та відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

5. Землекористувачу ДСП «Агрокомплекс» виконувати обов'язки землекористувача згідно вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

6. Контроль за виконання цього рішення ради покласти на постійну комісію сільської ради з питань комунальної власності, земельних відносин, охорони навколишнього природного середовища, будівництва та архітектури.

Сільський голова

Тарас ПЛУЖНИК