



МИХАЙЛІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА  
Кам'янського району Черкаської області

**Р І Ш Е Н Н Я**

06.08.2021

Михайлівка

№ 9 - 4/VIII

Про надання згоди на передачу в оренду частини нежитлового приміщення

Відповідно п. 51 ч. 1 ст. 26, п.3 ч. 4 ст. 42, ч. 1 ст. 59, ч. ч. 2, 5 ст. 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 8 ч. 1 ст. 11 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», розглянувши лист АТ «Укрпошта» про передачу в оренду нерухомого майна: частини нежитлового приміщення будівлі, розташованої за адресою: Кам'янський район, с. Пляківка, вул. Гагаріна, 10, площею 35,7 кв.м. для розміщення поштового відділення зв'язку, сільська рада

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Віднести до Переліку об'єктів першого типу з правом продовження договору оренди без проведення аукціону наступне майно комунальної власності Михайлівської сільської ради - частину нежитлового приміщення дитсадка «Сонечко», площею 35,7 м.кв., що знаходиться в с. Пляківка по вул. Гагаріна, 10, під розміщення поштового відділення зв'язку.

2. Надати дозвіл на оприлюднення в Електронній Торговій Системі оголошення про передачу майна в оренду на аукціоні.

3. Затвердити додаткові умови оренди, які для аукціонів передбачені ч. ч. 2, 11, 13 ст. 13 Закону України «Про оренду державного та комунального майна»:

- стартова ціна для аукціону з оренди майна визначається з розрахунку за місяць оренди та становить 1 відсоток вартості об'єкта оренди і складає 91,06 грн. (дев'яносто одна гривня 06 коп.) (балансова вартість об'єкту оренди 18 212,70 грн.);

- строк оренди 5 років;

- наявність досвіду роботи у відповідній сфері, який підтверджується аналогічним договором;

- ліцензія на право провадження відповідного виду діяльності;

- відшкодування наданих комунальних послуг.

4. Контроль за виконанням цього рішення ради покласти на постійну комісію сільської ради з питань комунальної власності, земельних відносин, охорони навколишнього природного середовища, будівництва та архітектури.

Сільський голова

Тарас ПЛУЖНИК