



МИХАЙЛІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
Черкаського району Черкаської області

Р І Ш Е Н Н Я

26.01.2022

Михайлівка

№19 - 13/VIII

Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для сінокосіння і випасання худоби за межами населеного пункту с. Лубенці

Відповідно до пункту 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про оренду землі», статей 12, 59, 60, 93, 96, 124, 186 Земельного кодексу України, розглянувши заяву громадянина Карася Анатолія Сергійовича, враховуючи висновки та рекомендації постійної комісії сільської ради з питань комунальної власності, земельних відносин, охорони навколишнього природного середовища, будівництва та архітектури, сільська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити громадянину Карасю Анатолію Сергійовичу проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки сільськогосподарського призначення в оренду терміном на 15 років площею 3,1776 га, кадастровий номер 7121883000:04:000:2256, для сінокосіння і випасання худоби, яка розташована на адміністративній території Михайлівської сільської ради Черкаського району Черкаської області, за межами населеного пункту с. Лубенці.

2. Прийняти Михайлівській сільській раді у комунальну власність земельну ділянку площею 3,1776 га з кадастровим номером 7121883000:04:000:2256, яка розташована на адміністративній території Михайлівської сільської ради Черкаського району Черкаської області, за межами населеного пункту с. Лубенці.

3. Передати громадянину Карасю Анатолію Сергійовичу земельну ділянку сільськогосподарського призначення в оренду терміном на 15 років площею 3,1776 га, кадастровий номер 7121883000:04:000:2256, для сінокосіння і випасання худоби, яка розташована на адміністративній території

Михайлівської сільської ради Черкаського району Черкаської області, за межами населеного пункту с. Лубенці.

4. Встановити річну орендну плату в розмірі 12 % від нормативної грошової оцінки землі з врахуванням коефіцієнтів індексації.

5. Уповноважити сільського голову Т.А. ПЛУЖНИКА укласти від імені ради з громадянином Карасем А.С. Договір оренди земельної ділянки.

6. Рекомендувати громадянину Карасю А.С. звернутися до органів реєстрації для проведення реєстрації права власності на вищевказану земельну ділянку у відповідності до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

7. Громадянину Карасю А.С. виконувати обов'язки землекористувача згідно вимог статті 96 Земельного кодексу України.

8. Контроль за виконанням цього рішення ради покласти на постійну комісію сільської ради з питань комунальної власності, земельних відносин, охорони навколишнього природного середовища, будівництва та архітектури, та спеціаліста II категорії відділу земельних відносин, житлово-комунального господарства, архітектури та містобудування виконкому сільської ради В.В. ЯВНЮК.

Сільський голова

Тарас ПЛУЖНИК