



МИХАЙЛІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
Черкаського району Черкаської області

Р І Ш Е Н Н Я

11.08.2023

Михайлівка

№ 31 - 14/VIII

Про затвердження технічної документації із землеустрою та передачу громадянам у власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)

Відповідно до пункту 34 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 55 Закону України «Про землеустрій», пункту третього Прикінцевих та перехідних положень Закону України «Про Державний земельний кадастр», статей 12, 96, 116, 118, 121, 186, частини п'ятої пункту 27 Перехідних положень Земельного кодексу України, розглянувши заяви громадян Ковтуна Миколи Максимовича, Волошина Миколи Миколайовича, Шолудько Ольги Яківни, Кобилки Альони Леонідівни, Ірхи Лідії Мефодіївни про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу земельної ділянки у приватну власність, враховуючи висновки та рекомендації постійної комісії сільської ради з питань комунальної власності, земельних відносин, охорони навколишнього природного середовища, будівництва та архітектури, сільська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити документацію із землеустрою:

1.1. «Технічна документація із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) Ковтуна Миколи Максимовича площею 0,2500 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в с. Михайлівка, вул. Шевченка, 178 на території Михайлівської ТГ, Черкаського району, Черкаської області», розробник ФОП Овчаренко О.М.;

1.2. «Технічна документація із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) Волошина

Миколи Миколайовича площею 0,2500 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в с. Ребедайлівка, вул. Новоселівська, 83 на території Михайлівської ТГ, Черкаського району, Черкаської області», розробник ФОП Овчаренко О.М.;

1.3. «Технічна документація із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) Шолудько Ольги Яківни площею 0,2500 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в с. Ребедайлівка, вул. Новоселівська, 77 на території Михайлівської ТГ, Черкаського району, Черкаської області», розробник ФОП Овчаренко О.М.;

1.4. «Технічна документація із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,2500 га гр. Кобилки Альони Леонідівни с. Лубенці, вул. Дубового, 15 Михайлівської сільської ради Черкаського району, Черкаської області», розробник ФОП Рябко О.П.;

1.5. «Технічна документація із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) Ірхи Лідії Мефодіївни площею 0,2500 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в с. Флярківка, вул. Першотравнева, 28 на території Михайлівської ТГ, Черкаського району, Черкаської області», розробник ФОП Овчаренко О.М.

2. Передати громадянам:

2.1. Ковтуну Миколі Максимовичу (ІПН 1934602756) безоплатно у власність із земель житлової та громадської забудови комунальної власності Михайлівської територіальної громади земельну ділянку для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) площею 0,2500 га з кадастровим номером 7121884000:01:001:1117 забудованих земель в с. Михайлівка, вулиця Шевченка, 178, Черкаського району Черкаської області;

2.2. Волошину Миколі Миколайовичу (ІПН 2294415535) безоплатно у власність із земель житлової та громадської забудови комунальної власності Михайлівської територіальної громади земельну ділянку для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) площею 0,2500 га з кадастровим номером 7121885600:01:001:0364 забудованих земель в с. Ребедайлівка, вулиця Новоселівська, 83, Черкаського району Черкаської області;

2.3. Шолудько Ользі Яківні (ІПН 2086807866) безоплатно у власність із земель житлової та громадської забудови комунальної власності Михайлівської територіальної громади земельну ділянку для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) площею 0,2500 га з кадастровим номером 7121885600:01:001:0365 забудованих земель в с. Ребедайлівка, вулиця Новоселівська, 77, Черкаського району Черкаської області;

2.4. Кобилці Альоні Леонідівні (ІПН 2719102165) безоплатно у власність із земель житлової та громадської забудови комунальної власності Михайлівської сільської територіальної громади земельну ділянку для

будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) площею 0,2500 га з кадастровим номером 7121883000:01:001:0135 забудованих земель в с. Лубенці, вулиця Дубового, 15, Черкаського району Черкаської області;

2.5. Ірхі Лідії Мефодіївни (ПІН 1875213328) безоплатно у власність із земель житлової та громадської забудови комунальної власності Михайлівської територіальної громади земельну ділянку для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) площею 0,2500 га з кадастровим номером 7121882000:02:001:0509 забудованих земель в с. Флярківка, вулиця Першотравнева, 28, Черкаського району Черкаської області.

3. Громадянам, зазначеним у пункті другому цього рішення:

1) звернути увагу, що право власності на земельну ділянку виникає з моменту державної реєстрації цього права відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень»;

2) дотримуватися обов'язків землевласника відповідно до статей 91, 103 Земельного кодексу України.

4. Спеціалісту II категорії відділу земельних відносин, житлово-комунального господарства, архітектури та містобудування виконкому сільської ради В. В. ЯВНЮК забезпечити внесення змін до земельно-облікових даних с. Михайлівка відповідно.

5. Заступнику сільського голови з питань діяльності виконавчих органів О. О. БОРДЮГУ забезпечити внесення змін до земельно-облікових даних с. Ребедайлівка відповідно.

6. Старості Жаботинського старостинського округу Ю. О. ДАВИДЕНКУ забезпечити внесення змін до земельно-облікових даних с. Жаботин відповідно.

7. Контроль за виконанням цього рішення ради покласти на постійну комісію сільської ради з питань комунальної власності, земельних відносин, охорони навколишнього природного середовища, будівництва та архітектури, та відділ земельних відносин, житлово-комунального господарства, архітектури та містобудування виконкому сільської ради.

Сільський голова

Тарас ПЛУЖНИК