



МИХАЙЛІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
Черкаського району Черкаської області

Р І Ш Е Н Н Я

17.11.2023

Михайлівка

№ 34 - 15/VIII

Про надання ТОВ СП «НІБУЛОН» дозволу на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок площею 4,94 га із земель сільськогосподарського призначення з подальшою передачею їх в користування на умовах оренди, які розташовані за межами населеного пункту с. Лубенці на території Михайлівської сільської територіальної громади Черкаського району Черкаської області

Відповідно до пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 1285 Цивільного кодексу України, частини 1 статті 30¹ Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», частини 6 статті 19 Закону України «Про оренду землі», Закону України «Про землеустрій», статей 12, 134 Земельного кодексу України, розглянувши клопотання ТОВ СП «НІБУЛОН» про надання дозволу на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних площею 4,94 га, з них: площею 1,58 га кадастровий номер 7121883000:02:000:0135, власник Фіксель Михайло Борисович; площею 1,46 га кадастровий номер 7121883000:02:000:0382, власник Рясна Галина Іларіонівна; площею 0,95 га кадастровий номер 7121883000:02:000:0392, власник Касяненко Іван Миколайович; площею 0,95 га кадастровий номер 7121883000:02:000:0398, власник Маренда Василь Андрійович, із земель сільськогосподарського призначення з подальшою передачею їх в користування на умовах оренди, які розташовані за межами населеного пункту с. Лубенці на території Михайлівської сільської територіальної громади (колишня Лубенська сільська рада) Черкаського району Черкаської області (власники земельних ділянок є померлими, право власності на спадкове майно не оформлено, спадщина відумерлою визнана не була), враховуючи висновки і рекомендації постійної комісії сільської ради з питань комунальної власності, земельних відносин, охорони навколишнього природного середовища, будівництва та архітектури, сільська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Надати ТОВ СП «НІБУЛОН» дозвіл на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок площею 4,94 га, з них: площею 1,58 га кадастровий номер 7121883000:02:000:0135; площею 1,46 га кадастровий номер 7121883000:02:000:0382; площею 0,95 га кадастровий номер 7121883000:02:000:0392; площею 0,95 га кадастровий номер 7121883000:02:000:0398 із земель сільськогосподарського призначення з подальшою передачею їх в користування на умовах оренди терміном на 10 років, які розташовані за межами населеного пункту с. Лубенці на території Михайлівської сільської територіальної громади (колишня Лубенська сільська рада) Черкаського району Черкаської області до моменту державної реєстрації права власності спадкоємцями або до набрання законної сили рішення суду про визнання спадщини відумерлою.

2. Рекомендувати ТОВ СП «НІБУЛОН»:

- замовити виготовлення документації із землеустрою щодо відведення земельних ділянок, в землевпорядній організації, яка має ліцензію на проведення землевпорядних та земле-оцінюючих робіт;

- виготовлену у відповідності до чинного законодавства документацію із землеустрою подати на розгляд сільській раді з метою її затвердження та передачі земельної ділянки в оренду.

3. Контроль за виконанням цього рішення ради покласти на постійну комісію сільської ради з питань комунальної власності, земельних відносин, охорони навколишнього природного середовища, будівництва та архітектури, та відділ земельних відносин, житлово-комунального господарства, архітектури та містобудування виконкому сільської ради.

Сільський голова

Тарас ПЛУЖНИК