



МИХАЙЛІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
Черкаського району Черкаської області

Р І Ш Е Н Н Я

20.12.2023

Михайлівка

№ 36 - 24/VIII

Про затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки земель частини Михайлівської сільської територіальної громади с. Пляківка Черкаського району Черкаської області

Відповідно до пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про оцінку земель», статті 12 Земельного кодексу України, розглянувши матеріали з технічної документації з нормативної грошової оцінки земель частини Михайлівської сільської територіальної громади с. Пляківка, сільська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою з нормативної грошової оцінки земель частини Михайлівської сільської територіальної громади с. Пляківка Черкаського району Черкаської області, розроблену ТОВ «Інститут проектування та землевпорядкування»:

- економіко-планувальне зонування території населеного пункту;
- базову вартість земель різного функціонального використання в розрізі економіко-планувальних зон та земель сільськогосподарського призначення;
- систему коефіцієнтів, що враховують локальні особливості місце розташування окремої земельної ділянки, для визначення нормативної грошової оцінки ділянки, виходячи з базової вартості землі відповідної економіко-планувальної зони та функціонального використання ділянки.

2. Дані нормативної грошової оцінки можуть бути використані для визначення розміру земельного податку, державного мита, при міні, успадкуванні та даруванні земельних ділянок згідно з законом, та орендної плати за володіння та користування землею.

3. Організацію виконання рішення покласти на відділ земельних відносин, житлово-комунального господарства, архітектури та містобудування виконкому сільської ради.

4. Контроль за виконання цього рішення ради покласти на постійну комісію сільської ради з питань комунальної власності, земельних відносин, охорони навколишнього природного середовища, будівництва та архітектури.

Сільський голова

Тарас ПЛУЖНИК

ПОГОДЖЕНО:

Голова постійної комісії сільської ради
з питань комунальної власності, земельних відносин,
охорони навколишнього природного середовища,
будівництва та архітектури

_____ В.П. Дмитренко

Заступник сільського голови з питань
діяльності виконавчих органів

_____ О.О. Бордюг

Заступник сільського голови з питань
діяльності виконавчих органів

_____ Р.М. Трунов

Спеціаліст I категорії відділу земельних відносин,
та містобудування виконкому сільської ради

_____ Є.В. Карась

Начальник юридичного
відділу виконкому сільської ради

_____ М. В. Дяченко

Секретар сільської ради

_____ Н. А. Луценко