



МИХАЙЛІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
Черкаського району Черкаської області

Р І Ш Е Н Н Я

15.03.2024

Михайлівка

№ 39 - 4/VIII

Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в користування на умовах оренди для сінокосіння (код згідно КВЦПЗД - 10.06) площею 0,0962 га, кадастровий номер 7121882000:02:001:0514

Відповідно до пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про оренду землі», статей 12, 59, 60, 93, 96, 122, 124, 134, 186 Земельного кодексу України, розглянувши заяву громадянки Магай Лідії Михайлівни та матеріали справи із землеустрою, враховуючи висновки та рекомендації постійної комісії сільської ради з питань комунальної власності, земельних відносин, охорони навколишнього природного середовища, будівництва та архітектури, сільська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити документацію із землеустрою: «Проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки гр. Магай Лідії Михайлівни, в користування на умовах оренди терміном на 49 років, площею 0,0962 га, для сінокосіння (код згідно КВЦПЗД - 10.06), розташованої: Черкаська область, Черкаський район, на території Михайлівської сільської територіальної громади, в межах населеного пункту с. Флярківка, в районі вул. 8 Березня (біля будинку № 51), з кадастровим номером 7121882000:02:001:0514», розробник: ТОВ «Інститут проектування та землевпорядкування».

2. Прийняти у комунальну власність Михайлівської сільської територіальної громади земельну ділянку площею 0,0962 га (категорія земель: Землі водного фонду, вид цільового призначення земельної ділянки: 10.06 Для сінокосіння) з кадастровим номером 7121882000:02:001:0514, яка розташована на адміністративній території Михайлівської сільської територіальної громади Черкаського району Черкаської області, в межах населеного пункту с.Флярківка, в районі вул. 8 Березня (біля будинку № 51).

3. Передати громадянці Магай Лідії Михайлівни (ІПН - 1279908528) в користування на умовах оренди земельну ділянку площею 0,0962 га з кадастровим номером 7121882000:02:001:0514, для сінокосіння (код згідно КВЦПЗД - 10.06), за рахунок земель водного фонду, терміном на 49 років, яка розташована на території Михайлівської сільської територіальної громади в районі вул. 8 Березня (біля будинку № 51) в межах населеного пункту с. Флярківка, Черкаського району, Черкаської області.

4. Встановити річну орендну плату в розмірі 12 % від нормативної грошової оцінки землі з врахуванням коефіцієнтів індексації.

5. Сільському голові Т.А. ПЛУЖНИКУ укласти з громадянкою Магай Л.М. договір оренди земельної ділянки.

6. Рекомендувати громадянці Магай Л.М. звернутися до органів реєстрації для проведення реєстрації права власності на вищевказану земельну ділянку у відповідності до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

7. Громадянці Магай Л.М. виконувати обов'язки землекористувача згідно вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

8. Контроль за виконанням цього рішення ради покласти на постійну комісію сільської ради з питань комунальної власності, земельних відносин, охорони навколишнього природного середовища, будівництва та архітектури, та відділ земельних відносин, житлово-комунального господарства, архітектури та містобудування виконкому сільської ради.

Сільський голова

Тарас ПЛУЖНИК

ПОГОДЖЕНО:

Голова постійної комісії сільської ради
з питань комунальної власності, земельних відносин,
охорони навколишнього природного середовища,
будівництва та архітектури

_____ В.П. Дмитренко

Заступник сільського голови з питань
діяльності виконавчих органів

_____ О.О. Бордюг

Заступник сільського голови з питань
діяльності виконавчих органів

_____ Р.М. Трунов

Спеціаліст I категорії відділу земельних відносин,
та містобудування виконкому сільської ради

_____ Є.В. Карась

Начальник юридичного
відділу виконкому сільської ради

_____ М. В. Дяченко

Секретар сільської ради

_____ Н. А. Луценко