



МИХАЙЛІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
Черкаського району Черкаської області

Р І Ш Е Н Н Я

15.03.2024

Михайлівка

№ 39 - 6/VIII

Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення в користування на умовах оренди земельної ділянки сільськогосподарського призначення для городництва

Відповідно до пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 12, 96, 186 Земельного кодексу України, розглянувши заяву громадянина Клочанки Володимира Михайловича про затвердження проекту землеустрою щодо відведення в користування на умовах оренди земельної ділянки сільськогосподарського призначення для городництва, враховуючи висновки та рекомендації постійної комісії сільської ради з питань комунальної власності, земельних відносин, охорони навколишнього природного середовища, будівництва та архітектури, сільська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити документацію із землеустрою: «Проект землеустрою щодо відведення в користування на умовах оренди терміном на 7 років земельної ділянки сільськогосподарського призначення гр. Клочанці Володимиру Михайловичу 01.07 Для городництва площею 0,2650 га за адресою: в межах с. Жаботин, біля будинку вул. Бобошківська, 9, на території Михайлівської ТГ, Черкаського району, Черкаської області, з кадастровим номером 7121882000:01:001:0679», розробник ФОП Овчаренко О.М.

2. Прийняти у комунальну власність Михайлівської сільської ради земельну ділянку площею 0,2650 га (категорія земель: Землі сільськогосподарського призначення, вид цільового призначення земельної ділянки: 01.07 Для городництва, з кадастровим номером 7121882000:01:001:0679, яка розташована на адміністративній території Михайлівської сільської територіальної громади Черкаського району Черкаської області, в межах с. Жаботин, біля будинку вул. Бобошківська, 9.

3. Передати гр. Клочанці Володимиру Михайловичу в користування на умовах оренди терміном на 7 років земельну ділянку сільськогосподарського призначення площею 0,2650 га з кадастровим номером 7121882000:01:001:0679, 01.07 Для городництва з орендною платою 12 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки, яка розташована на адміністративній території Михайлівської сільської територіальної громади Черкаського району Черкаської області, в межах с. Жаботин, біля будинку вул. Бобошківська, 9.

4. Уповноважити сільського голову Т.А. ПЛУЖНИКА підписати договір оренди землі на земельну ділянку з громадянином Клочанкою В.М.

5. Зобов'язати громадянина Клочанку В.М.:

5.1. Зареєструвати договір оренди земельної ділянки у відповідності з чинним законодавством;

5.2. Дотримуватися обов'язків землекористувача відповідно до статей 91, 103 Земельного кодексу України.

6. Старості Жаботинського старостинського округу Ю.О. ДАВИДЕНКУ забезпечити внесення змін до земельно-облікових даних села Жаботин відповідно.

7. Контроль за виконанням цього рішення ради покласти на постійну комісію сільської ради з питань комунальної власності, земельних відносин, охорони навколишнього природного середовища, будівництва та архітектури, та відділ земельних відносин, житлово-комунального господарства, архітектури та містобудування виконкому сільської ради.

Сільський голова

Тарас ПЛУЖНИК

ПОГОДЖЕНО:

Голова постійної комісії сільської ради
з питань комунальної власності, земельних відносин,
охорони навколишнього природного середовища,
будівництва та архітектури

_____ В.П. Дмитренко

Заступник сільського голови з питань
діяльності виконавчих органів

_____ О.О. Бордюг

Заступник сільського голови з питань
діяльності виконавчих органів

_____ Р.М. Трунов

Спеціаліст I категорії відділу земельних відносин,
та містобудування виконкому сільської ради

_____ Є.В. Карась

Начальник юридичного
відділу виконкому сільської ради

_____ М. В. Дяченко

Секретар сільської ради

_____ Н. А. Луценко