



МИХАЙЛІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА  
Черкаського району Черкаської області

**Р І Ш Е Н Н Я**

28.02.2024

Михайлівка

№ 38 - 9/VIII

Про затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки земель частини Михайлівської сільської територіальної громади с. Флярківка Черкаського району Черкаської області

Відповідно до пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про оцінку земель», статті 12 Земельного кодексу України, розглянувши матеріали з технічної документації з нормативної грошової оцінки земель частини Михайлівської сільської територіальної громади с. Флярківка, сільська рада

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою з нормативної грошової оцінки земель частини Михайлівської сільської територіальної громади с. Флярківка Черкаського району Черкаської області:

- економіко-планувальне зонування території населеного пункту;
- базову вартість земель різного функціонального використання в розрізі економіко-планувальних зон та земель сільськогосподарського призначення;
- систему коефіцієнтів, що враховують локальні особливості місце розташування окремої земельної ділянки, для визначення нормативної грошової оцінки ділянки, виходячи з базової вартості землі відповідної економіко-планувальної зони та функціонального використання ділянки, розроблена ТОВ «Інститут проектування та землевпорядкування».

2. Дані нормативної грошової оцінки можуть бути використані для визначення розміру земельного податку, державного мита, при міні, успадкуванні та даруванні земельних ділянок згідно з законом, та орендної плати за володіння та користування землею.

3. Організацію виконання рішення покласти на відділ земельних відносин, житлово-комунального господарства, архітектури та містобудування виконкому сільської ради.

4. Контроль за виконання цього рішення ради покласти на постійну комісію сільської ради з питань комунальної власності, земельних відносин, охорони навколишнього природного середовища, будівництва та архітектури.

Сільський голова

Тарас ПЛУЖНИК

ПОГОДЖЕНО:

Голова постійної комісії сільської ради  
з питань комунальної власності, земельних відносин,  
охорони навколишнього природного середовища,  
будівництва та архітектури

\_\_\_\_\_ В.П. Дмитренко

Заступник сільського голови з питань  
діяльності виконавчих органів

\_\_\_\_\_ О.О. Бордюг

Заступник сільського голови з питань  
діяльності виконавчих органів

\_\_\_\_\_ Р.М. Трунов

Спеціаліст I категорії відділу земельних відносин,  
та містобудування виконкому сільської ради

\_\_\_\_\_ Є.В. Карась

Начальник юридичного  
відділу виконкому сільської ради

\_\_\_\_\_ М. В. Дяченко

Секретар сільської ради

\_\_\_\_\_ Н. А. Луценко