



УКРАЇНА
ЖАБОТИНСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
КАМ'ЯНСЬКОГО РАЙОНУ ЧЕРКАСЬКОЇ ОБЛАСТІ
РІШЕННЯ

СЕСІЇ СІЛЬСЬКОЇ РАДИ

Від 15.04.2020 № 40-10/VII
с. Жаботин

Про встановлення ставок та
пільг із сплати податку на нерухоме майно,
відмінне від земельної ділянки, на 2021 рік.

Код згідно з КОАТУУ 7121882001

Керуючися пунктом 24 частини першої статті 26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", 266, Податкового кодексу України, сільська рада вирішила:

1. Установити на території Жаботинської сільської ради:

- 1) ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, згідно з додатком 1;
- 2) пільги для фізичних та юридичних осіб, надані відповідно до пункту 266.4.2 пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України, за переліком згідно з додатком 2.
2. Оприлюднити рішення в засобах масової інформації або в інший можливий спосіб.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію сільської ради з питань бюджету, соціально – економічного розвитку та розвитку соціальної сфери.

4. Рішення від 28.05.2019 № 33-8/VII «Про місцеві податки і збори та інші платежі на 2020 рік, розмір ставок яких, згідно чинного законодавства встановлюється органами місцевого самоврядування визнати таким, що втратило чинність.

5. Рішення набирає чинності з 01.01.2021 року.

Сільський голова



Тарас Плужник

Додаток № 1
до рішення сесії сільської ради
від 15.04. 2020 № 40-10/VII
«Про встановлення ставок та пільг із сплати
податку на нерухоме майно, відмінне від
земельної ділянки, на 2021 рік .

СТАВКИ

податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки

Ставки встановлюються на 2021 рік та вводяться в дію з 01.01. 2021 року.

На території Жаботинської сільської ради

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно територіальної одиниці або населеного пункту, або територ об'єднаної територіальної громади
		<u>7121882001</u>	с.Жаботини

Класифікація будівель та споруд		Ставки податку за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
код	найменування	для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона	2 зона	3 зона	1 зона	2 зона	3 зона
11	Будівлі житлові	1	1	1	0	0	0
1121	Будинки з двома квартирами	1	1	1	0	0	0
12	Будівлі нежитлові	0,5	0,5	0,5	0	0	0
1220.1	Будівлі органів державного та місцевого управління	0	0	0			
1220.9	Будівлі для конторських та адміністративних цілей інші	0,5	0,5	0,5			
1241.7	Будівлі центрів радіо- та телевізійного мовлення, телефонних станцій, телекомунікаційних центрів тощо	1,5	1,5	1,5			

1263.5	Будівлі дошкільних та позашкільних навчальних закладів	0	0	0	0	0	0
1262.2	Бібліотеки, книгосховища	0	0	0	0	0	0
1263.9	Будівлі освітніх та науково-дослідних закладів інші	0	0	0	0	0	0

Сільський голова



Тарас Плужник

Додаток № 2
до рішення сесії сільської ради
від 15.04. 2020 № 40-10/VII
“ Про встановлення ставок та пільг
із сплати податку на нерухоме майно,
відмінне від земельної ділянки, на 2021 рік.

ПЕРЕЛІК

пільг для фізичних та юридичних осіб, наданих відповідно до підпункту 266.4.2 пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України, із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки¹

Пільги встановлюються на 2021 рік та вводяться в дію з 01.01.2021 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
Група платників, категорія/класифікація будівель та споруд			Розмір пільги (відсотків суми податкового зобов'язання за рік)

11 Будівлі житлові	100
1121 Будинки з двома квартирами	100
12 Будівлі нежитлові	100
1220.1 Будівлі органів державного та місцевого управління	100
1263.5 Будівлі дошкільних та позашкільних навчальних закладів	100
1262.2 Бібліотеки, книгосховища	100
1263.9 Будівлі освітніх та науково-дослідних закладів інш	100

Пільги із сплати податку

База оподаткування об'єкта/об'єктів житлової нерухомості, в тому числі їх часток, що перебувають у власності фізичної особи платника податку, зменшується:

- для квартири/квартир незалежно від їх кількості - на 60 кв. метрів;
- для житлового будинку/будинків незалежно від їх кількості - на 120 кв. метрів;
- для різних типів об'єктів житлової нерухомості, в тому числі їх часток (у разі одночасного перебування у власності платника податку квартири/квартир та житлового будинку/будинків, у тому числі їх часток), - на 180 кв. метрів.

Таке зменшення надається один раз за кожний базовий податковий (звітний) період (рік).

Сільський голова



Тарас Плужник